

ALLEGATO 2

DOCUMENTAZIONE CHE IL CONTRIBUENTE DEVE PRESENTARE IN COPIA UNITAMENTE AL MODELLO 730/2025

Da allegare a supporto di quanto riportato nel 730:

1. Copia del **Modello Redditi 2024** ovvero del modello **730/2024** (se presentati presso altro CAF).
2. **Visure catastali** di terreni o fabbricati che sono stati oggetto di acquisto o successione ereditaria nel corso del 2024. Nel caso in cui si tratti di un acquisto di immobile adibito ad abitazione principale si richiede **copia del rogito di acquisto**.
Nel caso di immobili locati, si richiede di allegare il **contratto completo degli estremi di registrazione** (Ufficio del Registro, data e numero di registrazione).
3. Eventuali **modelli F24** relativi al versamento degli **acconti IRPEF/CEDOLARE** per l'anno d'imposta 2024.
4. In caso di **opzione alla cedolare secca** nel corso del 2024, copia della raccomandata inviata all'inquilino per comunicare l'esercizio dell'opzione, e copia del modello RLI.

QUADRO	DESCRIZIONE
C	Certificazione dei redditi da lavoro dipendente, da pensione e/o da redditi sportivi (CU 2025 redditi 2024)
D	Certificazioni da lavoro autonomo non professionale (CU 2025 redditi 2024) ; certificazioni utili percepiti nel 2024.
E1	<ul style="list-style-type: none">• Ricevute, quietanze su carta intestata del medico da cui risulti la spesa sostenuta per prestazioni mediche generiche, specialistiche, omeopatiche.• Scontrino fiscale parlante attestante l'acquisto di medicinali e/o dispositivi medici. In presenza di spese mediche rimborsate a fronte di contributi per assistenza sanitaria (Unisalute /Fasi/ecc.) devono essere presentati i prospetti riepilogativi dei rimborsi ricevuti. A partire dal 2020 è obbligatorio dimostrare la tracciabilità dei pagamenti per tutte le prestazioni rese al di fuori delle strutture pubbliche o private accreditate con il SSN (ricevuta POS, carta di credito o estratto conto).
E3	Nel caso di soggetti disabili, copia del certificato ex Legge 104/92 ; copia di eventuali spese sostenute per sussidi tecnici informatici o per l'acquisto di mezzi necessari alla deambulazione, al sollevamento .
E4	Copia della fattura di spese sostenute dal soggetto disabile per l' acquisto di autoveicoli adattati e copia del certificato ex Legge 104/92
E7	<ul style="list-style-type: none">• Certificazione bancaria degli interessi passivi pagati nel 2024, derivanti da mutui con garanzia ipotecaria stipulati per l'acquisto dell'abitazione principale. In caso di acquisto nel corso del 2024 e/o in caso di nuovi clienti CAFINDUSTRIA: <ul style="list-style-type: none">• copia del contratto di mutuo, copia del contratto di acquisto e copia delle spese di istruttoria, notarili e di perizia tecnica. In caso di rinegoziazione, certificazione attestante il debito residuo del vecchio mutuo e atto di stipula del nuovo mutuo
E8 cod. 10/46	<ul style="list-style-type: none">• Certificazione bancaria degli interessi passivi pagati nel 2024, scaturenti da mutui con garanzia ipotecaria stipulati per la costruzione dell'abitazione principale;• copia del contratto di mutuo;• copia della denuncia di inizio attività (o permesso a costruire);• copia delle fatture comprovanti le spese sostenute per la costruzione dell'immobile.
E8 cod. 12	Ricevute dei versamenti delle spese sostenute nel 2024 per frequenza a scuole dell'infanzia, elementari, e secondarie di primo e secondo grado (comprese le scuole paritarie).
E8 cod. 13	Ricevute dei versamenti delle spese per frequenza di corsi universitari e di specializzazione .
E8 cod. 14	Documentazione relativa a spese funebri sostenute nel 2024 in dipendenza della morte di persone con eventuale riparto pro- quota attestato sulla fattura stessa.
E8 cod. 15	Ricevuta attestante le spese sostenute nel 2024 per addetti all'assistenza personale
E8 cod. 16	Bollettino postale o bancario, fattura, ricevuta o quietanza di pagamento rilasciata da associazioni sportive, palestre o piscine per spese per attività sportive per ragazzi dai 5 ai 18 anni. La documentazione deve riportare, la denominazione ed il codice fiscale del soggetto che ha reso la prestazione, i dati anagrafici del praticante l'attività, il codice fiscale di chi ha effettuato il pagamento , l'attività sportiva esercitata e la causale del pagamento.
E8 cod. 17	Atto di compravendita e fattura rilasciata dall'intermediario per spese di intermediazione immobiliare per l'acquisto dell'immobile da adibire ad abitazione principale.
E8 cod. 18	Copia del contratto di affitto e ricevute di pagamento per spese per canoni di locazione/ospitalità sostenute da studenti universitari fuori sede .
E8 cod. 20/21/22/ 61/71/76	Bollettino postale, quietanza del bonifico bancario, ricevuta in caso di versamento effettuato con carte di credito, carte prepagate, assegni bancari e circolari per erogazioni liberali a Onlus, associazioni sportive dilettantistiche, società di mutuo soccorso (NON SONO DETRAIBILI I VERSAMENTI IN CONTANTI) .
E8 cod. 29	Copia delle ricevute o degli scontrini farmaceutici relativi a spese veterinarie (massimale 550 euro)

E8 cod. 31	Erogazioni liberali a favore degli istituti scolastici di ogni ordine e grado; il pagamento deve essere effettuato con versamento postale o bancario o con carte di debito, credito, carte prepagate, assegni bancari e circolari.
E8 cod. 33	Quietanza delle rette pagate nel 2024 dal genitore per la frequenza di asili nido. Salvo fruizione del bonus nido INPS il quale fa decadere il diritto a questa detrazione
E8 cod. 36	Contratti di assicurazione vita/infortuni (massimale 530,00 euro): Certificazione dei premi relativi alle assicurazioni vita e contro gli infortuni (contratti stipulati o rinnovati fino al 31/12/2000) o Certificazione dei premi per le assicurazioni aventi ad oggetto il rischio morte e di invalidità permanente superiore al 5%. (contratti stipulati o rinnovati dall'1/01/2001)
E8 cod. 39	Certificazione dei premi relativi alle assicurazioni aventi ad oggetto il rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana (massimale 1.291,00 euro).
E8 cod. 40	Spese sostenute per l'acquisto degli abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale (massimale 250 euro): Il titolo di viaggio e la documentazione attestante la data del pagamento.
E8 cod. 43	Premi relativi alle assicurazioni aventi per oggetto il rischio di eventi calamitosi: una detrazione Irpef del 19% relativa ai premi per assicurazioni aventi per oggetto il rischio di eventi calamitosi stipulate relativamente a unità immobiliari a uso abitativo. Le stesse polizze sono interamente esenti dall'imposta sulle assicurazioni. Le due misure agevolative si applicano solo per le nuove polizze stipulate a decorrere dal 1° gennaio 2018.
E8 cod. 44	Spese sostenute in favore dei soggetti con disturbo specifico dell'apprendimento (DSA): <ul style="list-style-type: none"> • Certificato rilasciato dal SSN, da specialisti o strutture accreditate, che attesti la diagnosi di DSA; • fattura o scontrino fiscale, nel quale è indicato il codice fiscale del soggetto affetto da DSA e la natura del prodotto acquistato o utilizzato.
E8 cod. 45	Spese sostenute per l'iscrizione annuale e l'abbonamento di età compresa tra 5 e 18 anni a conservatori di musica, a istituzioni di alta formazione artistica, musicale e coreutica: una detrazione Irpef fino ad un importo non superiore per ciascun ragazzo a 1.000 euro, solo se il reddito complessivo non supera i 36.000 euro.
E22	Sentenza del tribunale, ricevuta dei bonifici bancari (o quietanza rilasciata dal coniuge accompagnata da copia del documento d'identità) per gli assegni periodici corrisposti al coniuge. Si richiede inoltre di indicare nel modello 730 il C.F. del coniuge al quale vengono effettuati i versamenti.
E23	Ricevute relative ai versamenti all'Inps dei contributi previdenziali per gli addetti ai servizi domestici e familiari con <u>dettaglio delle ore lavorate e della retribuzione oraria</u> .
E24	Ricevute, bonifici o attestazioni dei versamenti a favore di enti religiosi.
E25	Certificazione medica di non autosufficienza per spese per assistenza personale dei soggetti non autosufficienti. Ricevuta firmata dal soggetto che ha prestato assistenza, completa del codice fiscale e dei dati anagrafici: dell'addetto all'assistenza, del beneficiario della deduzione e, se diverso, del familiare assistito.
E27	Ricevute dei versamenti o attestazioni di contributi versati, nell'anno 2024, ai fondi di previdenza complementare.
E41	Per spese per interventi di recupero e manutenzione del patrimonio edilizio (compreso SUPERBONUS): bonifici di pagamento per ristrutturazione edilizia, fatture dell'azienda esecutrice dei lavori, autorizzazioni amministrative richieste dalla vigente legislazione edilizia, ricevuta telematica o postale della trasmissione all'ENEA. In caso di lavori condominiali: certificazione dell'amministratore di condominio che attesti sia di aver adempiuto agli obblighi previsti ai fini della detrazione, sia l'importo detraibile dal contribuente. E' necessario presentare la documentazione per tutti gli anni per cui si chiede il beneficio, a meno che tale documentazione non sia già stata acquisita da CAFINDUSTRIA.
E57	Per le spese relative all' arredo degli immobili ristrutturati: fatture di acquisto dei beni, riportanti la natura, la qualità e la quantità dei beni e dei servizi acquistati; ricevuta del bonifico oppure ricevuta di avvenuta transazione (per i pagamenti fatti con carta di credito o di debito), ricevuta telematica della trasmissione all'ENEA.
E61	Per spese per interventi di risparmio energetico degli edifici (compreso SUPERBONUS): fatture/ ricevute fiscali, bonifici di pagamento, asseverazione del tecnico abilitato, ricevuta telematica o postale della trasmissione all'ENEA, asseverazione, allegato E, ecc.
E71/E72	Copia del contratto di locazione e dell'attestato di residenza.
M31	Copia della certificazione degli interessi, premi, proventi, utili, dividendi o qualunque altro reddito di capitale di fonte estera che non concorre a formare il reddito complessivo.
W1	Copia dell'estratto del conto corrente al 01.01.2024 e al 31.12.2024 o delle certificazioni delle attività finanziarie detenute all'estero. In caso di detenzione di immobili all'estero, valore catastale, atto di compravendita, certificazioni delle imposte locali pagate