

# RICHIESTA IMU/TASI 2018

Dal 2016 la TASI non è più dovuta sull'abitazione principale e relative pertinenze; i Comuni possono però prevedere il versamento della TASI per immobili aventi destinazioni diverse.

L'IMU è dovuta su tutti gli immobili ad esclusione dell'abitazione principale e relative pertinenze. L'IMU rimarrà applicabile sugli immobili "di lusso" A/1, A/8 e A/9 adibiti ad abitazione principale.

I versamenti sono previsti in due rate, il 16 giugno e il 16 dicembre; i Comuni potranno stabilire ulteriori modulazioni.

PER RICHIEDERE IL CALCOLO IMU/TASI barrare la casella  Firma \_\_\_\_\_

**(N.B.: Il servizio ha un costo aggiuntivo. Ogni singolo contribuente, anche il coniuge del dichiarante, deve formulare autonomamente la presente richiesta)**

## DATI CATASTALI IMMOBILI AI FINI IMU/TASI

(Da compilarsi obbligatoriamente a cura di chi si avvale del servizio)

Gentile Signore/a,

al fine di effettuare il calcolo e predisporre il mod. F24 per il versamento dell'IMU/TASI, Le chiediamo di voler gentilmente compilare i sotto indicati campi, allegando eventualmente **copia del rogito d'acquisto** o della **visura catastale aggiornata**:

COGNOME E NOME ..... TELEFONO.....  
AZIENDA..... E-MAIL .....

### Immobile n. 1 - ALTRI IMMOBILI

COMUNE DI UBICAZIONE DELL'IMMOBILE.....  
RENDITA CATASTALE (desumibile da visura catastale o rogito) .....  
CATEGORIA CATASTALE (desumibile da visura catastale o rogito) .....  
DATA DI ACQUISIZIONE/CESSIONE.....  
PERCENTUALE DI POSSESSO.....  
UTILIZZO dell'IMMOBILE nel 2018 (sfitto, locato, in uso gratuito a familiari).....

### Immobile n. 2- ALTRI IMMOBILI

COMUNE DI UBICAZIONE DELL'IMMOBILE.....  
RENDITA CATASTALE (desumibile da visura catastale o rogito) .....  
CATEGORIA CATASTALE (desumibile da visura catastale o rogito) .....  
DATA DI ACQUISIZIONE/CESSIONE.....  
PERCENTUALE DI POSSESSO.....  
UTILIZZO dell'IMMOBILE nel 2018 (sfitto, locato, in uso gratuito a familiari).....

**Immobile n. 3 - ALTRI IMMOBILI**

COMUNE DI UBICAZIONE DELL'IMMOBILE.....
RENDITA CATASTALE (desumibile da visura catastale o rogito) .....
CATEGORIA CATASTALE (desumibile da visura catastale o rogito) .....
DATA DI ACQUISIZIONE/CESSIONE.....
PERCENTUALE DI POSSESSO.....
UTILIZZO dell'IMMOBILE nel 2018 (sfitto, locato, in uso gratuito a familiari).....

**Immobile n. 4 - ALTRI IMMOBILI**

COMUNE DI UBICAZIONE DELL'IMMOBILE.....
RENDITA CATASTALE (desumibile da visura catastale o rogito) .....
CATEGORIA CATASTALE (desumibile da visura catastale o rogito) .....
DATA DI ACQUISIZIONE/CESSIONE.....
PERCENTUALE DI POSSESSO.....
UTILIZZO dell'IMMOBILE nel 2018 (sfitto, locato, in uso gratuito a familiari).....

*Nota: per esigenze superiori a 4 immobili fotocopiare il presente modello*

**PER RICHIEDERE LA COMPENSAZIONE DELL'IMPOSTA IMU CON IL CREDITO IRPEF RISULTANTE DAL 730/2018:**

*Ricordiamo che anche quest'anno è prevista la facoltà per i contribuenti, di utilizzare il credito risultante dalla dichiarazione Mod. 730/2018 per il pagamento dell'IMU dovuta per l'anno 2018.*

*Si rammenta che, in caso di dichiarazione congiunta, il proprio credito Irpef non può essere utilizzato per compensare l'IMU dovuta dal coniuge.*

**Per evitare possibili disguidi, se non richiesto diversamente, Cafindustria procederà con tale modalità solo se il credito Irpef sarà sufficiente a compensare l'intero ammontare dell'imposta dovuta a titolo di IMU.**

**ATTENZIONE:** *se il contribuente esercita tale facoltà, dovrà provvedere personalmente alla presentazione del modello F24 c/o gli uffici postali o bancari.*

(barrare la casella)

Firma \_\_\_\_\_